سوابق اجرایی

UNHCR
United Nations High Commissioner for Refugees
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

PO for Services/7086

Dispatch via Print

Services PO	Date	Page
IRN01-0000007086	21/12/2022	1
Payment Terms	Incoterms 2010	Ship Via
Net Zero - Immediate Pay	DELIVERED AT PLACE	NO SHIPMEN
Buyer	Phone	Currency
SEPEHRI, BABAK		IRR
Fax	E-mail	
	BSEPEHRI@unhcr.org	

UNHCR
No 3, East Emdad Street
North Shiraz Ave., Vanak Sq.
Tehran 19917_75941
Iran (Islamic Republic Of)

Supplier: 0000265659
ATLAS AFROOZ SHARGH
No. 22, 48th Kolahdooz,
Mashad
Iran (Islamic Republic Of)

Contact:
E-Mail:
Phone: +051 37272222
Fax: +051 37272222

Consignee:
UNHCR OR Iran
No 3, East Emdad Street
North Shiraz Ave., Vanak Sq.
Tehran 19917_75941
Iran (Islamic Republic Of)

Bill To:
UNHCR
No 3, East Emdad Street
North Shiraz Ave., Vanak Sq.
Tehran 19917_75941
Iran (Islamic Republic Of)

We refer to your proposal "LCC Approval & Company Offer" and hereby place the following order for services subject to the terms within this document.

Line-Sch	Item and Description	Country of Origin	Quantity UOM	Unit Price	Total Amount	Due Date
1- 1	00003233 INSTALLATION SERVICES	Iran (Islamic Republic Of)	1.00EA	**********	9,900,000,000	21/12/2022
			Schedule Total		9,900,000,000	
	Installation of 3,290 Solar Street Lights					
			Item Total		9,900,000,000	
2- 1	00003233 INSTALLATION SERVICES	Iran (Islamic Republic Of)	1.00EA	**********	9,900,000,000	21/12/2022
			Schedule Total		9,900,000,000	
			Item Total		9,900,000,000	
3- 1	00003233 INSTALLATION SERVICES	Iran (Islamic Republic Of)	1.00EA	**********	9,900,000,000	21/12/2022
			Schedule Total		9,900,000,000	
			Item Total		9,900,000,000	
4- 1	00003233 INSTALLATION SERVICES	Iran (Islamic Republic Of)	1.00EA	**********	2,648,400,000	21/12/2022
			Schedule Total		2,648,400,000	

Please refer to the attached Terms & Conditions.
Please sign and return the acknowledgment page, which is the last page of this purchase order. All dates are in DD/MM/YYYY format.

Authorized Signature

24/12/2022

ATLAS AFROOZ ENGINEERING COMPANY

Line-Sch	Item Description	Country of Origin	Quantity UOM	Unit Price	Total Amount	Due Date
				Item Total	2,648,400,000	

Scoop of the work:
PROVISION OF ASSEMBLING, INSTALLATION AND COMMISSIONING OF SOLAR STREET LIGHTS IN SETTLEMENTS OF TORBAT-E JAM, SAVEH, SEMNAN, BARDSIR, RAFSANJAN, GOTVAND, TAFT, MEYBOD, DALAKI AND SARVESTAN CITIES – IRAN, BASED ON THE RFP DOCUMENTS AND COMPANY OFFER ATTACHED TO THIS PO (ANNEX "A")

SHIPPING:
==========
Supplier will be responsible for transportation of the required materials from settlements to installation sites.

All required arrangement for the implementation steps must be in close cooperation and confirmation of UNCHR Shelter Unit (Mr. Lashkari - lashkari@unhcr.org and Mr. Khayatzadeh - khayatza@unhcr.org).

Payment Terms:
==========
The payment methodology will be based on completion of the requested services for each settlements.

NOTIFY PARTIES:
==========
UNHCR Tehran:
Jamshid Rahdar: rahdar@unhcr.org
Babak Sepehri: sepehri@unhcr.org

Atlas Afrooz Sharg Co.
Kazem Hajipour: HAJIPOUR_K@YAHOO.COM

LIQUIDATED DAMAGES:
==========

The Contractor acknowledges the requirement of UNHCR for the obligations of the Contractor to be completed by the date confirmed in the given purchase order and that UNHCR will suffer both financial loss and inconvenience as a result of late performance. The Contractor therefore acknowledges that time is of the essence in relation to performance of its obligations.

Should the Contractor be in delay, without prejudice to UNHCR's other rights and remedies, UNHCR may, at its sole option, demand liquidated damages for such delay, in an amount equal to 0.3% for each day of delay beyond the date upon which the Goods were due to be delivered. The assessment will not exceed 10 percent of the Purchase Order value. The Parties agree and acknowledge that calculation of damages from a breach would be difficult to estimate accurately and that the foregoing 0.3%per each day is a reasonable approximation thereof and is intended as the fair allocation and liquidation of damages and not as a penalty against the Contractor.

Where the contractor is not in the condition to complete the requirement of UNHCR by the date confirmed in the given purchase order (delivery date), it is requested to inform UNHCR in writing, according to the instruction provided in the purchase order concern, at least 14 calendar days before the aforementioned delivery date. Where such a notification is duly made UNHCR will reduce the amount of the liquidated damages, as provided in the previous paragraph, by 50%.

The Parties agree that any rights to terminate this Contract shall have no effect on UNHCR's right to claim liquidated damages pursuant to this Article.

UNHCR shall have the right to deduct any liquidated damages to which it is entitled under the terms of its Contract from any monies due from UNHCR to the Contractor, or to recover the same as a debt due from the Contractor.

Liquidated damages shall be payable by virtue of the sole fact of the delay (without the need for any previous legal or arbitral proceedings, or proof of damage, which shall in all cases be considered as ascertained.

Please refer to the attached Terms & Conditions.
Please sign and return the acknowledgment page, which is the last page of this purchase order. All dates are in DD/MM/YYYY format

Authorized Signature

24/12/2022

ENGINEERING COMPANY
ATLAS AFROOZ

UNHCR
United Nations High Commissioner for Refugees
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

PO for Services/7086

(Continued)

Purchase Order	Date	Page
IRN01-0002007086	21/12/2022	3

Line-Sch	Item Description	Country of Origin	Quantity UOM	Unit Price	Total Amount	Due Date
					IRR 39,348,400,000	
			Total Contract		**********	

Please refer to the attached Terms & Conditions
Please sign and return the acknowledgment page, which is the last page of this purchase order. All dates are in DD/MM/YYYY format

Authorized Signature

24/12/2022

ATLASAFFROOZ ENGINEERING COMPANY

بسمه تعالی

تاریخ: ۹۲/۱۱/۱۲
شماره: ۵۲۹۱۹/۲۷۰۳
پیوست:

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

به : شرکت محترم اطلس افروز شرق- مشهد - کلاهدوز ۲۷ - نبش چهارراه اول - پلاک ۱۳ تلفن ۷۲۶۸۹۹۹ - فاکس ۷۲۶۸۹۹۸ - کداقتصادی ۴۱۱۱۹۱۶۴۸۲۱۳

از : شرکت برق منطقه ای خراسان - امور تدارکات و قراردادها

موضوع : ابلاغ قرارداد شماره ص / ۹۲/۱۸۲

احتراماً، به پیوست یک نسخه اصل قرارداد به شماره ص / ۹۲/۱۸۲ در خصوص تامین و تحویل ۲۴۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی(۲۰ کیلوواتی) که به امضاء این شرکت رسیده ارسال می گردد.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول، نسبت به اجرای دقیق مفاد قرارداد مزبور با هماهنگی دستگاه نظارت این شرکت (معاونت هماهنگی) اقدام مقتضی مبذول گردد.

وحیده عشقی خراسانی
مدیرامور تدارکات و قراردادها

۹۲۰۲۷۶۸۲
ساختمان مرکزی: مشهد- انتهای بلوار وکیل آباد- قبل از دوراهی طرقبه- شاندیز- صندوق پستی ۱۸۵-۹۱۷۳۵ تلفن: ۶۱۰۳۰۰۰ دورنگار: ۶۱۰۳۰۹۹ کدپستی: ۹۱۸۴۲
Web:www.krec.ir Email:info@krec.ir ساختمان معاونت بهره‌برداری: مشهد- میدان بسیج تلفن: ۹-۸۵۲۱۰۲۱

وزارت نیرو

شرکت برق منطقه ای خراسان

قرارداد شماره : ص/۹۲/۱۸۲

تأمین و تحویل ۲۴۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی (۲۰ کیلوواتی)

جلد ۱ از ۲

اسناد قرارداد

فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

مشاور : شرکت مهندسی مشاور نیروی خراسان (منیران)

فهرست مندرجات

۱- موافقتنامه قرارداد
۲- جداول مقادیر وقیمت‌ها
۳- برنامه زمان‌بندی
۴- نمونه فرم ها
۵- تعهدنامه ها
۶-ضمائم

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

مشاور : شرکت منیران

۱) موافقتنامه قرارداد

فهرست

۱- موضوع قرارداد
۲- اسناد و مدارک قرارداد
۳- محل تخلیه کالا
۴- شرایط و برنامهٔ زمان‌بندی تحویل
۵- مدت قرارداد
۶- برنامه تفصیلی اجرایی
۷- تاریخ شروع قرارداد
۸- مبلغ قرارداد
۹- پیش‌پرداخت
۱۰- شرایط پرداخت
۱۱- نو بودن تجهیزات
۱۲- اسناد حمل
۱۳- بیمه
۱۴- مشخصات محموله
۱۵- صحت بسته‌بندی
۱۶- اسناد منضم به بسته‌ها
۱۷- مسئولیت تخلف از بسته‌بندی صحیح
۱۸- مسئولیت حمل و ترخیص
۱۹- حقوق ورودی (حقوق پایه، سود بازرگانی) وغیره
۲۰- حمل
۲۱- دوره تضمین و رفع نواقص
۲۲- تغییر در مقادیر کالاهای موضوع قرارداد
۲۳- تغییر مدت قرارداد
۲۴- چگونگی بازبینی و تخلیه کالاها
۲۵- تضمین انجام تعهدات
۲۶- قصور و مسامحه

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

منیران
شرکت مهندسی مشاور نیروی خراسان
مشاور - شرکت منیران

ATLAS AFROOZ ENGINEERING COMPANY

۲۷- جریمه تاخیر
۲۸- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)
۲۹- مشخصات فنی
۳۰- بازرسی ، آزمایش و آموزش
۳۱- دعاوی حق اختراع و علائم تجاری
۳۲- نظارت در اجرای کارها
۳۳- واگذاری و انتقال به غیر
۳۴- قانون منع مداخله
۳۵- هـــــدایـــا
۳۶- فسخ قرارداد
۳۷- اقدامات پس از فسخ قرارداد
۳۸- خاتمه قرارداد
۳۹- عنـــــاوین
۴۰- ماه، سال و تاریخها
۴۱- اوزان و مقادیر
۴۲- مالیات ، بیمه، عوارض و سایر کسورات
۴۳- حل اختلاف
۴۴- شخصیت حقوقی خریدار
۴۵- کلیت قرارداد
۴۶- قانون حاکم بر روابط طرفین
۴۷- تغییرات قرارداد
۴۸- استاندارد
۴۹- نشانی طرفین
۵۰- سایر شرایط
۵۱- نسخ امضاء شده قرارداد

منیران
شرکت مهندسی مشاور نیروی شرا
مشاور : شرکت منیران

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

ENGINEERING COMPANY
ATLAS AFROOZ

موافقتنامه قرارداد شمارهٔ ص/۹۲/۱۸۲

این موافقتنامه قرارداد در دی ماه ۱۳۹۲ بین شرکت برق منطقه ای خراسان به شماره ثبت ۵۲۷ و دارای کد اقتصادی ۸۸۱۷-۹۱۸۷-۴۱۱۱ به نمایندگی آقایان محمدحسن متولی زاده (مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره) و حسین محمودی (نماینده هیئت مدیره) که در این قرارداد خریدار نامیده میشود از یک طرف و شرکت اطلس افروز شرق که با شمارهٔ ۲۰۴۶۳ مورخ ۸۲/۱۰/۲۷ در ادارهٔ ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی مشهد به ثبت رسیده و اقامتگاه قانونی آن در مشهد - بلوار کلاهدوز - کلاهدوز ۲۷ - نبش چهارراه اول - پلاک ۱۲ می باشد دارای کد اقتصادی ۸۳۱۳-۹۱۶۴-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۲۸۰۲۵۹۷۱۱ که از این پس در این قرارداد (فروشنده) نامیده می شود به نمایندگی آقای احمدرضا صفارطبسی (مدیرعامل) دارنده حق امضای اسناد و اوراق تعهدآور شرکت به موجب آگهی منتشره در روزنامه رسمی شماره ۱۹۵۵۱ مورخ ۹۱/۱/۳۱ از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد گردیده است .

۱- موضوع قرارداد

تأمین و تحویل ۲۴۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی (۲۰ کیلوواتی) و تضمین کالاهای موضوع قرارداد در دوره رفع نقص به شرح جدول مقادیر و قیمتها به مدت ۱۲ (دوازده) ماه شمسی از تاریخ بهره برداری و حداکثر ۲۴ (بیست و چهار) ماه پس از تحویل آخرین محموله کالاها.

تهیه و تأمین کالای مندرج در بخش فوق بایستی بر اساس استانداردهای وزارت نیرو ، مشخصات فنی اسناد قرارداد و نهایتاً تأیید خریدار انجام شود .

تبصره۱:(براساس مصوبه هیأت محترم وزیران به شماره ۶۹۶۰۰/ت ۴۲۷۲۱ هـ مورخ ۸۸/۰۳/۲۰) (اضافه نمودن یک بند به ضوابط اجرایی بودجه سال ۱۳۸۸ کل کشور) فروشندگان موظف به انعقاد ایران کد کالا موضوع قرارداد و ارائه آن ذیل جدول مقادیر و قیمت ها می باشند.

تبصره ۲:فروشنده موظف است از کلیه لوازم و کالاها و خدماتی که در داخل کشور تولید میشود و با قابلیت تولید دارد ، استفاده نماید.

تبصره ۳ : تشریفات بیمه باید به شرح مندرج در ماده مربوط (۱۳) قرارداد انجام شود ، لازم به توضیح است کلیه هزینه های مربوط به بیمه نامه به عهده فروشنده میباشد.

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

منیران
شرکت منیران مشاوران مهندسین مشاور

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

اسناد به شرح زیر تعبیر و تفسیر و جزئی از قرارداد تلقی خواهند شد و در صورت بروز هر گونه اختلاف بین اجزاء این قرارداد اسناد به ترتیب زیر بر یکدیگر مقدم می‌باشند :

۲-۱- موافقتنامه قرارداد

۲-۲- فهرست مقادیر کالا و جداول قیمتها .

۲-۳- مشخصات فنی، جداول گارانتی ، دستور العملها و استانداردهای فنی

۲-۴- جداول زمانی(ساخت ، آزمایش ، حمل و تخلیه ، نصب و راه اندازی کالا) .

۲-۵- نامه‌های خریدار (مشاور) به فروشنده و بالعکس

۲-۶- فرم‌های ضمانتنامه‌های بانکی ، صورتمجلس تحویل کالا و بیمه‌نامه‌ها .

تبصره ۲ : در گاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا اختلافی بروز کند ، با استنتاج منطقی از مفاد اسناد مرتبط با موضوع ، اختلاف، برطرف خواهد شد . در هر صورت در درجه اول موافقت نامه قرارداد و در درجه دوم جداول فهرست مقادیر و قیمتها ملاک عمل خواهد بود و اگر این اختلاف مربوط به قیمت ها باشد در درجه اول جمع قیمت ها معتبر می‌باشد. چنانچه اختلاف در اسناد قرارداد مربوط به مباحث فنی باشد در درجه اول مشخصات فنی قرارداد ، در درجه دوم جداول گارانتی فروشنده ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۵ : مشخصات فنی کالا (در صورتیکه توسط خریدار تهیه و تصویب و تحویل فروشنده گردد)و برنامه‌های زمانی تفصیلی و صورت مجلسها و موافقتنامه‌ها و یا هر نوع سند دیگری که در مورد کالا و قیمتهای جدید و یا موارد دیگری که در مدت قرارداد بر طبق اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت قوانین ومقررات تنظیم شود و به امضای طرفین برسد نیز جزء مدارک و ضمائم قرارداد بوده و این قبیل اسناد درموضوعات خود بر کلیه مدارک و ضمائم هم ارزش مذکور در این ماده ترجیح خواهند داشت .

ماده ۳- محل تخلیه کالا

مقصد محل تخلیه و تحویل کلیه کالاها مطابق ضمیمه پیوست اسناد می باشد که با توجه به شرایط زمانی و اجرا می تواند بنا به درخواست کارفرما (خریدار) تغییر نماید.

کالاهایی که توسط فروشنده در مقصد تخلیه گردیده‌اند ، توسط خریدار مورد بازرسی ظاهری قرار خواهند گرفت و در صورتی که کالا ظاهراً سالم و آثار خسارت در آنها دیده نشود ، صورتمجلس تحویل کالا برای تقلیل تضمین پیش پرداخت مطابق فرم ضمیمه قرارداد ، تنظیم و امضاء خواهد شد.

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

صنیدران
شرکت مهندسین مشاور صنیدران خراسان
ENGINEERING COMPANY
ATLAS AFROOZ

(امضای این صورتمجلس فروشنده را از مسئولیت هایی که به موجب این قرارداد و مدارک و ضمائم آن به عهده دارد ، مبرا نمی سازد) .

ماده ۴- شرایط و برنامه زمان بندی تحویل

فروشنده می‌بایست مطابق برنامه زمانبندی قرارداد، باقاصله پس از آماده شدن هر قسمت قابل تحویل از کالاهای موضوع قرارداد و سه روز قبل از موعد تحویل ، ساعت و روز تحویل را دقیقاً مشخص و کتباً به خریدار اعلام نماید . تحویل لوازم لازم است در اوقات اداری و غیراز روزهای تعطیل صورت پذیرد .

در هنگام تحویل ، کالای موضوع قرارداد با حضور نمایندگان خریدار و فروشنده مورد بازدید قرار گرفته و در صورتیکه آثار خسارت یا عیب و نقصی در آن مشاهده نشود تحویل انجام گردیده و مراتب با امضای نمایندگان فوق‌الذکر صورتمجلس خواهد شد ، در غیر اینصورت خریدار با ذکر معایب یا نقائص از تحویل کالا خودداری خواهد نمود و فروشنده مکلف است مطابق نظر خریدار و در مدت تعیین شده توسط وی نسبت به رفع معایب یا نقائص موجود یا تعویض کالا اقدام نماید.

ماده ۵- مدت قرارداد

فروشنده بدینوسیله رسماً تعهد مینماید که کالاهای موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۲/۵ ماه شمسی از تاریخ شروع قرارداد بر طبق جداول زمانی تحویل کالا ضمیمه این قرارداد به محل و به ترتیبی که در این قرارداد تصریح شده به نماینده یا نمایندگان خریدار (دستگاه اجرایی) تحویل نماید. تغییر مدت قرارداد ، تابع ماده ۲۳ این موافقتنامه خواهد بود .

ماده ۶- برنامه تفصیلی اجرایی

فروشنده موظف است نسبت به اجرای دقیق برنامه زمان بندی تفصیلی قرارداد اقدام نماید .

ماده ۷- تاریخ شروع قرارداد

تاریخ شروع قرارداد ، تاریخ مبادله و ابلاغ قرارداد می‌باشد .

ماده ۸- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد بر مبنای قیمتهای پیشنهادی فروشنده برای تأمین و تحویل کامل کالاهای موضوع قرارداد مطابق با جداول مقادیر و قیمت‌های مندرج در همین جلد با احتساب کلیه هزینه های متعلقه

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

منیران
شرکت مهندسی مشاور منیران خراسان

ATLAS AFROOZ ENGINEERING COMPANY

معادل (به حروف) هجده میلیارد و یکصدو بیست میلیون ریال (به عدد) ۱۸,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به شرح ذیل می باشد :

۸-۱- مبلغ (به حروف) هفده میلیارد و پانصدو بیست میلیون ریال (به عدد) ۱۷,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مربوط به تأمین تجهیزات می باشد .

۸-۲- مبلغ (به حروف) ششصد میلیون ریال (به عدد) ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مربوط به نصب ، تست، راه اندازی و آموزش تجهیزات می باشد.

مبلغ قرارداد شامل بهای تمام تعهدهای فروشنده درج شده در قرارداد (به جز عوارض و مالیات بر ارزش افزوده سالانه) برده و فروشنده نمی تواند بابت انجام تعهدهایی که به طور مشخص در اسناد و مدارک قرارداد ذکر نشده است اما به هر حال برای انجام موضوع قرارداد لازم باشد ، ادعای هزینه اضافی کند ، مگر آنکه خلاف آن در قرارداد تصریح شده باشد .

ماده ۹ – پیش‌پرداخت

بیست و پنج درصد (۲۵٪) مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت طبق مفاد «آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی» و اصلاحیه آن پس از انعقاد قرارداد و ظرف مدت ۵ روز پس از درخواست کتبی فروشنده در مقابل ارائه تضمین معتبر قابل قبول خریدار ، پرداخت خواهد شد.

طبق تشخیص خریدار درصدی متناسب با مبلغ پیش‌پرداخت دریافت شده از مبالغ ناخالص هر صورتحساب کسر می‌شود به نحوی که کلیه مبلغ پیش‌پرداخت با آخرین صورتحساب مندرج در بند ۱۰-۲ مستهلک شود مبلغ ضمانتنامه پیش‌پرداخت به ترتیبی که اقساط ماهانه پیش‌پرداخت مربوطه واریز گردد همزمان و متناسباً تقلیل خواهد یافت .

تبصره ۶ : ضمانتنامه پیش پرداخت بایستی تا دوماه پس از پایان مدت حمل ، تخلیه و تحویل آخرین محموله از کالاها ، معتبر و به دستور خریدار قابل تمدید باشد. مبلغ پیش پرداخت متناسباً از صورتحسابهای فروشنده کسر و ضمانتنامه مربوط به تدریج و به میزان کسور پیش پرداخت مستهلک خواهد شد.

ماده ۱۰- شرایط پرداخت

۱۰-۱- مبالغ مربوط به موضوع قرارداد به شرح زیر به فروشنده پرداخت می‌شود :

فروشنده هم زمان با تحویل و تأمین هر قسمت قابل تحویل از کالای موضوع قرارداد ، صورتحساب کالای تحویلی را که بر اساس جداول مقادیر و قیمتها تنظیم شده و حاوی مشخصات کالای تحویلی می‌باشد به انضمام یک نسخه از صورتمجلس تحویل کالا تسلیم نماینده خریدار می نماید. نماینده

خریدار : شرکت برق منطقه ای خراسان
فروشنده : شرکت اطلس افروز شرق

منیران
شرکت مهندسی منیران
شرکت مهندسی مشاور نیروی خراسان

ATLAS AFROOZ ENGINEERING COMPANY

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سهامی خاص)
"جهاد، مقاومت، استکبار ستیزی"

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۲۱
شماره: ۲۹۷۰۷
پیوست:

شرکت اطلس افروز شرق

موضوع: ابلاغ پیمان

با سلام

به پیوست پیمان شماره ۲۰/۹۸۱۷۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ موضوع اجرای پروژه احداث سیستم روشنایی خورشیدی شهرک صنعتی بجستان ارسال می گردد.

مقتضی است نسبت به انجام کلیه مفاد پیمان تحت نظر دستگاه نظارت اقدام لازم بعمل آورید.

مجتبی صمدی
معاون فنی

نامه های صادره فیزیکی بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

مشهد.باوار خیام.شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی کد پستی:۹۱۸۵۹-۸۴۱۱۱ صندوق پستی:۴۵۴-۹۱۷۳۵ تلفن مدیریت: ۳۷۰۰۱۱۱۴-۰۵۱
نمابر مدیریت: ۳۷۶۴۴۰۲۱-۰۵۱ نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۴۲۰۰۳-۰۵۱ تلفنخانه: ۳۷۶۴۲۰۰۵-۰۵۱
Internet: www.khorasaniec.ir E-mail:info@khorasaniec.ir

موافقتنامه

موضوع پیمان: اجرای پروژه احداث سیستم روشنایی خورشیدی شهرک صنعتی بجستان

نام پیمانکار: شرکت اطلس افروز شرق

شماره: ۳۰/۹۸۱۷۹

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۱٤

عنوان دستگاه اجرایی (کارفرما) : شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی : ۲۵۷۱۱۰

محل تامین اعتبار این قرارداد یا پیمان: درآمدعمومی ☐ عمرانی ☒ غیرعمرانی

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ بین شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی به شماره ثبت ۴۰۸۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۳۵۴۴۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۱۸۹۶۷۷۶ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت اطلس افروز شرق ثبت شده به شماره ۲۰۴۶۳ مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۱۶۴۸۳۱۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۳۵۹۷۱۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، ازسوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که دراسناد ومدارک این پیمان درج‌شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان ، عبارت است از: **اجرای پروژه احداث سیستم روشنایی خورشیدی شورک صنعتی بجستان** شامل:

طراحی ، تهیه و تامین تجهیزات و اجرای سیستم روشنایی خورشیدی جهت ۶ عدد پایه چراغ فازی گالوانیزه شش وجهی و بطور کلی اجرای پروژه بطور کامل و آماده بهره برداری طبق نقشه های اجرایی و دستور کار دستگاه نظارت بر اساس مدارک، مشخصات فنی و نقشه های منضم به این پیمان که کلاً به رویت، مهر و امضای پیمانکار رسیده و جزء لاینفک آن تلقی می شود و پیمانکار با علم و اطلاع از کیفیت و کمیت آنها مبادرت به قبول نموده است.

.....

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان ، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی.

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

هـ) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی خصوصی) ، دستورالعملها و استانداردهای فنی.

ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان ، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه ، دستورکار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان ، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد ، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد ، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) نهصد و نود میلیون ریال.

و (به عدد) ۹۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان ، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان برابر است با ۰/۷۸۵۳ (هفت هزارو هشتصد و پنجاه و سه ده هزارم) نسبت به فهرست مقادیر پیوست.

ماده ٤. تاریخ تنفیذ ، مدت ، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ ابلاغ آن از سوی کارفرما نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ (دو)ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ‌شروع‌کار، تاریخ نخستین‌صورت‌مجلس‌تحویل کارگاه است که پس ازمبادله پیمان، تنظیم می‌شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ٦ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان ، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ٤۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ٦. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت فنی شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی به نشانی دفتر شرکت واگذار شده است، که با توجه به مواد ۲۲ و ۲۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: مشهد- بازار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن : ۳۷٦٤۲۰۰۵

نشانی پیمانکار: مشهد- خیابان کلاهدوز-کلاهدوز٤۸- پلاک ۲۲- کد پستی ۹۱۸٤۹۸۳۱۹۲- تلفن ۳۷۲٦۸۹۹۹- نمابر ۳۷۲٦٦۸۹۸- تلفن همراه ۰۹۱۲۷۹۷۰۵۱۵.

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
امضا
مسعود مهدی زاده مقدم
سید حجت ذاکر

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضا
کاظم حاجی پور

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح وتکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها ، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو ، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی ، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان ، بی اعتبار است . شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی ، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد ، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵٤/۸٤۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان ، تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر ، به کار گمارد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار ، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است برنامه زمانبندی تفصیلی عملیات را به صورت خطی تهیه نماید که این برنامه زمانبندی می بایست شامل :

الف) کوتاهترین معیار زمان در این برنامه یک هفته باشد.

ب) تاریخ شروع و خاتمه کلیه قسمتهای اجرایی آنها مشخص شود.

ج) برای ماشین آلات، نیروی انسانی و مصالح برنامه های لازم تهیه شده باشد.

د) تاریخ تحویل زمین به پیمانکار بعنوان اولین روز شروع کار در نظر گرفته شود.

ه) تعطیلات تقویمی و تعطیلات مربوط به شرایط نامساعد جوی در منطقه در نظر گرفته شود.

ماده ۱۸- هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

طبق شرایط عمومی پیمان

در اجرای این بند پیمانکار بایستی دانش کنترل پروژه را داشته و پیشرفت فیزیکی پروژه را هماهنگ و بر مبنای سیستم کنترل پروژه (MIS) کارفرما و مورد تأیید دستگاه نظارت ارائه نماید.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تأمین تسهیلات فوق ندارد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰ - ز) کارفرما ، به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تامین میکند.

کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تأمین سایر مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰- هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

ماشین آلات مورد نیاز طبق نظر دستگاه نظارت.

ATLAS FROOZ

ATLAS FROOZ

ماده ۲۰- ج) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه به شمار افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی و غذا ، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر ، تامین کند:

در اجرای دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه پیمانکار می بایست در طول اجرای کار غذای افراد دستگاه نظارت، آزمایشگاه و افرادی که از طرف کارفرما و مهندس مشاور به کارگاه اعزام می شوند بمیزان ۱ نفر در روز در سه وعده(صبحانه،نهار،شام) با کیفیت قابل قبول دستگاه نظارت را تأمین نماید. همچنین پیمانکار موظف به تأمین کلیه امکانات مورد نیاز دستگاه نظارت و کارفرما طبق ردیفهای مندرج در دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد. هزینه های فوق در ردیف تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است. در صورت عدم انجام هر یک از موارد فوق توسط پیمانکار، کارفرما می تواند رأساً اقدام به انجام یا تهیه آن نموده و هزینه مربوط را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور و از مطالبات وی کسر نماید.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است:

کلیه کارهای موضوع پیمان طبق نظر کارفرما بایستی بیمه تمام خطر گردد ، هزینه بیمه مورد پیمان پس از تأیید کارفرما عیناً طبق فاکتور ارائه شده و مورد قبول کارفرما حداکثر تا سقف پنج در هزار به پیمانکار پرداخت می گردد ولی در مورد هزینه بیمه تجهیز کارگاه پیمانکار باید در صورت لزوم به هزینه خود نسبت به بیمه کردن شخص ثالث، ماشین آلات و سایر تجهیزات اقدام نماید.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- ج) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

پیمانکار بایستی به هنگام اجرای کار ، عملیات اجرایی را با دوربین توتال برداشت نموده و براساس آن فایل ازبیلت را تهیه نماید و دو سری نقشه کامل ازبیلت چاپ شده در قطع مورد تأیید کارفرما و یک سری نقشه ازبیلت با فرمت DWG بر روی CD و قابل تکثیر و مورد تائید دستگاه نظارت تهیه و به کارفرما تحویل دهد. نقشه های ازبیلت بایستی تحت سیستم مختصات جهانی (UTM) و مورد تأیید کارفرما ارائه و جداول مرتبط در سامانه GIS توسط پیمانکار تکمیل شود.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین موردنیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

ماده ۲۹- هـ) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

هیچگونه تعدیل و مابه التفاوت مصالح به این پیمان تعلق نمی گیرد.

بودجه این پروژه از محل اعتبارات غیر عمرانی بوده و پرداخت کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

پرداخت هزینه انجام کلیه آزمایشهای مردود (Retest) بعهده پیمانکار می باشد.

ATLAS AFROOZ

ENGINEERING COMPANY
ATLAS AFROOZ

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹٤/۹/۲۲ هیأت وزیران است.

ماده ۳۶- میزان پیش پرداخت ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان و روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳٤۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹٤/۹/۲۲ هیأت وزیران است.

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز موردنیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می‌کند

ماده ۳۸- هـ) کارفرما ارز موردنیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند.

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

ماده ٤۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است.

ماده ٤۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود.

به ازای هرماه تعلیق فقط مبلغ پنج میلیون ریال پرداخت می گردد و هیچگونه وجه اضافی دیگر بابت تعلیق پرداخت نخواهد شد.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند.

ماده ۵۰ - ب - ٦) خسارت تاخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود.

- خسارت تأخیر غیر مجاز تا یک چهارم مدت پیمان مطابق بندهای الف و ب ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان خواهد بود و مازاد بر یک چهارم مدت پیمان بازاء هر روز تأخیر غیر مجاز مبلغ یکصد هزار ریال جریمه تأخیر به پیمانکار تعلق می گیرد.

نماینده کارفرما	نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی	نام ونام خانوادگی
امضا	امضا
مسعود مهدی زاده مقدم	کاظم حاجی پور
سید حجت ذاکر	

ENGINEERING COMPANY
ATLASAFROOZ

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه‌ای خراسان

به : شرکت محترم اطلس افروز شرق - مشهد - کلاهدوز ۲۷ - نبش چهارراه اول - پلاک ۱۳-
تلفن ۳۷۲۶۸۹۹۹ - فاکس ۳۷۲۶۸۹۹۸ -
از : شرکت برق منطقه ای خراسان - امور تدارکات و قراردادها
موضوع : ابلاغ قرارداد شماره ر/۹۶/۳۲

باسلام؛

احتراماً، به پیوست یک نسخه اصل قرارداد مذکور درخصوص تعمیر نگهداری سیستمهای خورشیدی نصب شده در شرکت برق منطقه ای خراسان ، که به امضاء این شرکت رسیده ، ایفاد می گردد.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول نسبت به اجرای دقیق مفاد قرارداد مزبور با هماهنگی دستگاه نظارت این شرکت (معاونت مالی و پشتیبانی) اقدام مقتضی مبذول گردد.

وحیده عشقی خراسانی
مدیرامور تدارکات و قراردادها

رونوشت به:
- سازمان محترم تامین اجتماعی شعبه سه شهرستان مشهد به انضمام یک نسخه کپی قرارداد مذکور جهت استحضار و اقدام مقتضی.
- معاونت محترم برنامه ریزی وتحقیقات جهت استحضار
- معاونت محترم مالی و پشتیبانی (امور نظارت بر خدمات عمومی و فنی - دستگاه نظارت) به انضمام یک نسخه اصل قرارداد مذکور جهت استحضار و هرگونه اقدام مقتضی.
- امور محترم مالی و ذیحسابی به انضمام یک نسخه اصل قرارداد مذکور به همراه فرم تامین اعتبار و پیشنهاد قیمت شرکتهای اطلس افروز شرق - سامانه های برق آسای پاوان وسورنا الکتریک نوس جهت استحضار و هرگونه اقدام مقتضی
- دفتر محترم حراست و امور محرمانه جهت استحضار.
- امور تدارکات و قراردادها.

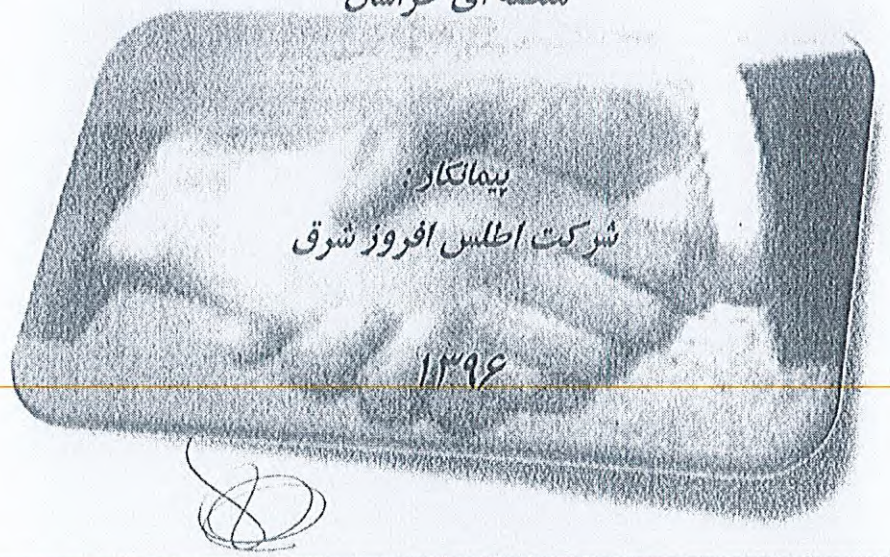
۹۶۰۱۳۱۵۵

ساختمان مرکزی: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - قبل از دوربرگردان طرقبه - شاندیز - صندوق پستی ۱۸۵ - ۹۱۷۳۵ تلفن: ۳۶۱۰۲۰۰۰ دورنگار: ۳۶۱۰۲۰۹۹ کدپستی: ۹۱۸۹۱۲۱۸۱۵
ساختمان بهره برداری: مشهد - میدان بسیج تلفن: ۳۸۵۴۱۰۲۱-۹ Email:info@krec.ir Web:www.krec.ir



قرارداد شمارهٔ د/۳۲/۹۶

تعمیر نگهداری سیستمهای خورشیدی نصب شده در شرکت برق
منطقه ای خراسان



پیمانکار:
شرکت اطلس افروز شرق

۱۳۹۶

فهرست قرارداد

عنوان ..... صفحه

ماده ۱- موضوع قرارداد ۳

ماده۲- مبلغ قرارداد ۳

ماده ۳- مدت قرارداد ۳

ماده ۴- سایر تعهدات طرفین ۳

ماده ۵- محل انجام کار ۳

ماده ۶- دستگاه نظارت ۴

ماده۷- قوانین کار و بیمه های تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و مالیاتها.... ۴

ماده ۸- حل اختلاف ۴

ماده ۹- نشانی طرفین ۴

ماده ۱۰- اسناد و مدارک قرارداد ۴

بسمه تعالی

«قرارداد شمارهٔ ر/۹۶/۳۲»

مقدمه

این قرارداد در سال ۱۳۹۶ بین شرکت برق منطقه ای خراسان به شماره ثبت ۵۴۷ و کد اقتصادی ۸۸۱۷-۹۱۸۷-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۲۸۶۵ که در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود به نمایندگی آقایان محمدحسن متولی زاده - رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل - و هوشنگ ناطقی - نماینده هیأت مدیره - از یک طرف و شرکت اطلس افروز شرق که به شماره ثبت ۲۰۴۶۳ و کد اقتصادی ۸۳۱۳-۹۱۶۴-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۹۷۱۱ به ثبت رسیده و در این قرارداد « پیمانکار» نامیده می شود به نمایندگی آقای امیر مرصعی (رئیس هیأت مدیره) که حق امضاء این قرارداد را دارند از طرف دیگر ، با شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از تعمیر *نگهداری سیستمهای خورشیدی نصب شده در شرکت برق منطقه ای خراسان* ، مطابق جدول پیشنهاد قیمت وشرح خدمات ، با رعایت دستورالعملهای وزارت نیرو و استانداردهای ملی و بین المللی

ماده۲- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد (به حروف) یکصد و چهل و پنج میلیون ریال و (به عدد) ۱۴۵،۰۰۰،۰۰۰ریال که براساس قیمت های واحد پیشنهادی پیمانکار مندرج در جدول مقادیر و قیمت های پیشنهادی پیوست به شرح زیر می باشد.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت قرارداد دوازده (۱۲) ماه شمسی است که شروع از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.

ماده ۴- سایر تعهدات طرفین

۱. تأمین غذا و تهیه سرویس ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار بعهده وی می باشد.
۲. پیمانکار مسئول کسب مجوزات لازم از سازمانهای ذیربط جهت اشتغال بکار خود و کارکنان تحت سرپرستی می باشد.
۳. پیمانکار ملزم است که خدمات موضوع قرارداد را با بکار بردن بهترین روشها و اصول متداول با دقت و جدیت انجام دهد. در کلیه موارد از لوازم مطابق استاندارد قابل قبول کارفرما استفاده سازد.
۴. پیمانکار تأیید می کند که کلیه قوانین از جمله مقررات قانون کار و مقررات تبعی آن مطلع بوده و نسبت به رعایت و اعمال و تبعیت از آن اقدام خواهد کرد.
۵. پیمانکار موظف است بصورت مداوم جهت تعمیر و نگهداری سیستم بازدید دوره ای نیروگاه -بررسی سیستم مانتورنیگ - گزارش میزان تولید بصورت ماهانه- شستشوی پنل ها و بررسی خرابی های (۱-ارزیابی وضعیت سیستم ۲- تجزیه و تحلیل تولید ۳- گزارش عملکرد دوره ای ماهیانه و سالانه ۴- بازرسی بصری ۵- نگهداری و تعمیرات پیشرفته ۶- شستشوی پنل ها حداقل یک بار در ماه) ، ماهانه گزارش پیشرفت کار را جهت کارفرما تهیه و ارسال نماید.

ماده۵- محل انجام کار

۱- نیروگاه ۱۱۰ کیلو واتی رد یاب خورشیدی الهیه مستقر در ساختما ن مرکزی شرکت برق منطقه ای خراسان
۲- نیروگاه ۲۵۰ کیلو واتی مستقر در ساختما ن مرکزی شرکت برق منطقه ای خراسان پشت ساختمان اصلی
۳- نیروگاه ۱۰ کیلو واتی مستقر در سقف پارکینگ ساختما ن مرکزی شرکت برق منطقه ای خراسان
۴- نیروگاه ۱۰ کیلو واتی مستقر در باشگاه برق منطقه ای خراسان(اول آزاد شهر)
۵- نیروگاه ۱۰ کیلو واتی مستقر در میدان بسیج (برق) ساختمان معاونت بهره برداری

پیمانکار اعلام می نماید که از موقعیت و محل کار و نحوه اجرای صحیح و به موقع خدمات در محل مذکور آگاهی کامل دارد.

ماده ۶- دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتیکه پیمانکار برطبق قرارداد تقبل نموده است از طرف کارفرما بعهدهٔ معاونت مالی و پشتیبانی- امور نظارت بر خدمات عمومی و فنی که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده میشود واگذار گردیده است و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجرا نماید، بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد.

ماده ۷- قوانین کار و بیمه های تامین اجتماعی و حفاظت فنی و مالیاتها

پرداخت کلیه کسور مالیات متعلقه به موضوع پیمان با پیمانکار خواهد بود. کلیه کسورات قانونی مطابق با آخرین اصلاحات قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۹۴/۵/۷خواهدبود.

تبصره: چنانچه پس از ارائه پیشنهاد قیمت قانون تأمین اجتماعی به شکلی تغییر نماید که باعث کاهش یا افزایش حق بیمه پیمان شود، مبلغ ریالی ناشی از اجرای قانون جدید متناسب با زمان تغییر و برابر استعلام کتبی از سازمان تأمین اجتماعی، محاسبه و حسب مورد از پرداختی ها به پیمانکار کسر و یا به حساب مطالبات وی منظور خواهد شد.

ماده ۸- حل اختلاف

در صورتیکه اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای خدمات موضوع پیمان با مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق حل نمایند از طریق مراجعه به مراجع صالحه قانونی حل و فصل خواهد شد.

ماده۹- نشانی طرفین

کارفرما نشانی خود را مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شاندیز - سمت راست- شرکت برق منطقه ای خراسان - تلفن۳۶۱۰۳۶۱۸ و پیمانکار نشانی خود را مشهد - کلاهدوز ۲۷ - نبش چهارراه اول - پلاک ۱۳- تلفن ۷۲۶۸۹۹۹ - شرکت اطلس افروز شرق

ماده ۱۰- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

۱. مفاد قرارداد حاضر

۲. پیوست شماره یک شامل پیشنهاد قیمت و شرح خدمات .

این قرارداد در چهار نسخه با ۱۰ ماده و یک تبصره تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از امضاء تحویل پیمانکار می گردد. کلیه نسخ قرارداد حکم واحد دارد.

پیمانکار	کارفرما
شرکت اطلس افروز شرق	شرکت برق منطقه ای خراسان
امیر مرعمی	هوشنگ ناظمی
رئیس هیات مدیره	نماینده هیات مدیره
	محمدحسن متولی زاده
	رئیس هیات مدیره و مدیرعامل

۹۶۰۲۰

۹۱-۳۲

ENGINEERING COMPANY ATLAS FROOZ

بسمه تعالی

قرارداد

شماره قرارداد: ۷۹/۱۱۰/۱۰۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و قرارداد نامیده میشود، در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۶بین دانشگاه فنی وحرفه ای خراسان شمالی(آموزشکده فنی وحرفه ای پسران بجنورد- دارالفنون)، به شناسه ملی: ۱۱۰۰۲۸۳۰۲۳۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۴۱۸۹۹۵۱۲۰ که دفتر مرکزی آن در بجنورد- واقع است به نمایندگی آقای دکتر مسعود فاضلی پورشیروان و مشهد در این قرارداد دانشگاه نامیده می شود، از یک طرف و شرکت اطلس افروز شرق به شماره ثبت: ۲۰۴۶۳ شناسه ملی: ۱۰۲۸۰۳۵۹۷۱۱ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۶۴۸۳۱۲ و کد پستی ۹۱۸۴۹۸۲۱۹۲ که دفتر آن در مشهد، خیابان کلاهدوز ۴۸، پلاک ۲۲ واقع است . به نمایندگی آقای کاظم حاجی پور با کد ملی ۰۶۵۲۹۳۶۹۲۶ مشهد در این قرارداد پیمانکار نامیده می‌شود، از طرف دیگر منعقد گردید.

نظر به اینکه شرکت اطلس افروز شرق مایل است کارهای مربوط به تامین تجهیزات، حمل، طراحی نصب وراه اندازی نیروگاه خورشیدی ۲۰ کیلو وات واتصال آن به شبکه برق دانشگاه جهت ساختمان اداری وآموزشی دانشگاه فنی وحرفه ای خراسان شمالی (آموزشکده فنی پسران بجنورد دارالفنون) را انجام دهد و پیشنهاد پیمانکار فوق الذکر جهت انجام این کار، طی صورتجلسه تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱دانشگاه، مورد قبول واقع شده است طرفین بشرح زیر موافقت نمودند:

۱- کلمات و اصطلاحات مندرج در این قرارداد دارای همان معانی و مفهومی خواهد بود که در شرایط عمومی قرارداد به آنها اطلاق شده است.

۲- هرگاه استعلام بها، و اسناد و مدارک ضمیمه آن جزء لاینفک این قرارداد می‌باشد و هرگاه بین مفاد بعضی از اسناد تناقض وجود داشته باشد، چنانچه اختلاف در نوع جنس و مصالح باشد مشخصات، و چنانچه در ابعاد باشد نقشه‌ها، و چنانچه در مقدار باشد، صورت مقادیر کار اولویت خواهد داشت .

ماده ۱ : موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از: تامین تجهیزات، حمل، طراحی نصب وراه اندازی نیروگاه خورشیدی ۲۰ کیلو وات واتصال آن به شبکه برق دانشگاه جهت ساختمان اداری وآموزشی دانشگاه فنی وحرفه ای خراسان شمالی (آموزشکده فنی پسران بجنورد - دارالفنون) طبق لیست تجهیزات درخواستی دانشگاه

ماده ۲ : مبلغ قرارداد

۲-۱-مبلغ کلیه قرارداد بابت خرید تجهیزات براساس استعلام بهای مورخ ۱۳۹۹/۵/۱ و پیشنهاد پیمانکار بمبلغ به عدد: ۲/۳۲۷/۸۰۵/۵۰۰ ریال و به حروف: دو میلیارد و سیصد و چهل وهفت میلیون و هشتصد و پنج هزار و پانصد ریال می باشد.

۲-۲-مبلغ کلیه قرارداد بابت حمل، طراحی نصب وراه اندازی نیروگاه براساس استعلام بهای مورخ ۱۳۹۹/۵/۱ و پیشنهاد پیمانکار بمبلغ به عدد:۲۷۲/۵۰۰/۰۰۰ریال و به حروف: دویست و هفتاد و دو میلیون و پانصد هزار ریال می باشد.

ماده ۳: مدت قرارداد

مدت اجرای کار(موضوع قرارداد) ۲۰ روز تقویمی است که از تاریخ ۹۹/۰۵/۱۲ تا تاریخ ۹۹/۰۵/۳۱ می باشد. این مدت شامل جمعه‌ها و تعطیلات رسمی نیز می‌باشد.

تبصره:مدت قراردادواخذ فیسانتنامه در وجه دانشگاه باید قبل از تاریخ فوق انجام شودو اجراء، نصب وراه اندازی نیروگاه حداکثردوهفته بعداز تحویل محل احداث نیروگاه ، می باشد.

دانشکده
دکتر.مسعود فاضلی پورشیروان
سرپرست دانشگاه فنی وحرفه ای خراسان شمالی

پیمانکار :
نام و نام خانوادگی:
سمت:

ATLAS AFROOZ ENGINEERING COMPANY

ماده ۴ : نحوه پرداخت

پرداخت بند ۴-۱ مبلغ قرارداد پس از تحویل تجهیزات و تائید نماینده دانشگاه متناسب با تجهیزات تحویلی مطابق با لیست تجهیزات در استعلام انجام می گردد

پرداخت بند ۴-۲ مبلغ قرارداد پس از طراحی، اجرا و راه اندازی و اتصال به شبکه برق دانشگاه و تائید نماینده دانشگاه منوط به گسر ده درصد حسن انجام کار و پنج درصد بروجه بیمه تامین اجتماعی صورت می پذیرد

ماده ۵ : تعهدات کارفرما

کارفرما تعهد می‌نماید که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد توسط پیمانکار، پرداخت‌های متعلقه را طبق شرایط قرارداد به پیمانکار بپردازد.

ماده ۶ : تاییدات و تعهدات پیمانکار

۶-۱) ملاک تعهدات پیمانکار صورت مقادیر کار منتج به قرارداد با رعایت نقشه‌ها و سایر مدارک و اسناد استعلام می‌باشد.

۶-۲) در ازای مبالغی که طبق شرایط قرارداد توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد، پیمانکار تعهد می‌نماید که خدمات موضوع قرارداد را در مدت معین شده طبق شرایط قرارداد انجام و تا پایان دوره نگهداری، کلیه نواقص و اشکالات را که پس از تحویل موقت بروز می‌نماید به هزینه خود برطرف سازد.

۶-۳) پیمانکار تایید می نماید قبل از ارائه مبلغ پیشنهادی از محل کار مورد قرارداد بازدید ونسبت به نوع زمین و شرایط محلی و کلیه عواملی که ممکن است بنحوی در تعیین مبلغ پیشنهادی موثر باشد آگاهی کامل حاصل نموده وقبل از تسلیم پیشنهاد ، اسناد ومدارک استعلام را دقیقاً مطالعه وبررسی نموده واز مفهوم جزء به جزء آنها مطلع گردیده است.

ماده ۷ : سایرشرایط قرارداد

۱- نماینده کارفرما

رئیس دفتر فنی وعمرانی دانشگاه در این قرارداد به عنوان نماینده دانشگاه معرفی می گردد.

۲- تعدیل

این قرارداد تحت هیچ عنوان مشمول تعدیل نرخ نمی‌باشد و پیمانکار روند تغییرات نرخ‌ها را در مبلغ یکقلم پیشنهادی خود ملحوظ نموده است.

۳- اخذ مجوز

اخذ کلیه مجوزها از سازمانهای ذیربط(شرکت توزیع برق خراسان شمالی) جهت عملیات اجرایی به عهده پیمانکار است. لیکن دانشگاه همکاریهای لازم خواهد نمود و هزینه های مربوطه طبق نظر ارگانهای ذیربط (فیش های صادره) توسط پیمانکار پرداخت می شود.

تذکر : هرگونه تعامل و یا توافق با سایر ادارات، سازمانها و دستگاههای اجرایی در خصوص نحوه جبران خسارات احتمالی ناشی از اجرای کار که در تعهد دانشگاه نباشد ، من جمله سپردن هرگونه چک و یا تضمین، طبق شرایط و رویه جاری استان تماما" به عهده پیمانکار بوده و دانشگاه از هرگونه پیگیرهای مربوط معاف می باشد .

۴- انواع بیمه نامه ها و مسئولیت آنها

مسئولیت حفظ و نگهداری مصالح تحویلی، پوشش بیمه‌ای موضوع قرارداد، حوادث غیر مترقبه و کلیه موارد ایمنی بعهده پیمانکار بوده و دانشگاه در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی را نخواهد پذیرفت. مسئولیت هر گونه خسارت جانی و یا مالی که در اجرای این قرارداد در نتیجه فعل وبا ترک فعل پیمانکار یا کارکنان او و یا وسایل عملیاتی او به اشخاص حقیقی و یا حقوقی وارد شود، منحصراً بعهده وی می‌باشد و متعهد است که خسارات وارده را جبران نماید و دانشگاه از هرگونه دعاوی مصون است. پیمانکار می بایستی کلیه هزینه های این بخش را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۵- مصالح عهده دانشگاه

این قرارداد صورت مصالح عهده دانشگاه ندارد.

دانشگاه

دکتر سید مسعود طاهری بورشیروان

رئیس دانشگاه فنی و حرفه ای خراسان شمالی

پیمانکار

نام و نام خانوادگی:

سمت:

ENGINEERING CONSULTANTS
ATLAS FAROOZ

۶- مصالح عهده پیمانکار

۷-۱ - تأمین، بارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالحی که جهت اجراء و تکمیل پروژه مورد نیاز بوده، لیکن در صورت مصالح عهده دانشگاه در صورت مصالح عهده پیمانکار درج نشده، به عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است این نوع مصالح قبل از تهیه و حمل بایستی به تایید نماینده دانشگاه در قرارداد برسد.

۷-۲- نحوه پرداخت مصالح عهده پیمانکار: هزینه مصالح مندرج در صورت مصالح اختصاصی عهده پیمانکار بوده ودانشگاه جزء ماده گونه پرداختی، پرداخت دیگری نخواهد داشت.

تذکر: حفاظت ونگهداری کلیه اقلام تا زمان نصب وتحویل موقت شرایط عمومی قرارداد برعهده پیمانکاراست ودرصورت بروزهرگونه خسارت ناشی ازسرقت، تخریب یاحوادث غیرمترقبه مانند سیل وزلزله و... پیمانکار موظف به جایگزین کالای مورد تایید بوده ودرصورت قصور پیمانکار مطابق شرایط عمومی قرارداد و ازمحل تضمین مربوطه وسایرمطالبات ازاد دانشگاه مداخله ولسیت به خرید و جایگزین کالا با احتساب بالاسری اقدام خواهدگردید.

۷- پیش پرداخت

به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

۸- مبنای محاسبه نرخ عملیات اضافه / کسر کاری و کارهای جدید

دانشگاه می تواند به تشخیص خود در صورت ضرورت و الزام در حین اجرای کار و قبل از انقضای مدت قرارداد میزان مقادیر کار را تا ۲۵٪ افزایش/ کاهش دهد، بنحوی که مبلغ قرارداد بیشتر از میزان تا ۲۵٪ مذکور تغییر ننماید.

۹- جریمه تاخیر

جریمه تاخیر تا سقف ۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد می باشد. در صورت تاخیر در اجرای کار به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات/ ودایع پیمانکار کسر می گردد.

۱۰- کارکنان، تجهیزات و ساعات کار پیمانکار

ساعات کار پیمانکار که نیاز به حضور ناظر یا نماینده دانشگاه دارد، مطابق ساعات کار دانشگاه بوده و در صورتیکه پیمانکار متقاضی کار در ایام تعطیل(پنج شنبه، جمعه و تعطیل رسمی) و یا مازادبرساعت کار دانشگاه می باشد، می بایست ۲۴ساعت قبل در خواست کتبی خود را ارائه نموده و در صورت تائید نماینده دانشگاه، مجاز به کار در ایام تعطیل می باشد.

۱۱- تضمین انجام تعهدات

۱۱-۱ برای تضمین انجام تعهدات ناشی از قرارداد پیمانکار باید ضمانت نامه ای معادل ۱۰٪ ده درصد مبلغ اولیه قرارداد ماده ۲ (مجموع بند ۲-۱ و بند ۲-۲)(مبلغ پیشنهادی پیمانکار) صادر شده از طرف بانک/ مؤسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز لازم ازطرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند (طبق نمونه ضمیمه اسناد قرارداد) یا به صورت سپرده نقدی به حساب بانکی دانشگاه، تسلیم دانشگاه نماید.

۱۱-۲-ضمانت نامه یاد شده باید تا یک ماه پس از تاریخ تحویل موقت موضوع قرارداد معتبر باشد.

۱۲- تضمین حسن اجرای کار

بابت تضمین حسن انجام کار معادل ده درصد (۱۰٪) از هر وضعیت بند ۲-۲ ماده ۱ کسر و در حساب دانشگاه نگهداری می شود که ۵ پنج درصد آن ضمن پایان مدت وارائه مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی آزاد می گردد و۵ پنج درصد دیگر ضمن پایان تحویل قطعی استرداد می گردد.

تبصره۱: مدت اعتبار تضمینات کسور وجه الضمان تا پایان دوره نگهداری و صدور گواهی تحویل قطعی می باشد و پس از تحویل قطعی و عدم بدهی پیمانکار، تضمینات مذکور آزاد می شود.

تبصره۱: پیمانکار بایستی ترتیبی اتخاذ نماید تا ضمانتنامه مذکور در صورت درخواست دانشگاه تمدید شود. چنانچه پیمانکار حداکثر ۱۵ روز قبل از مدت اعتبار ضمانتنامه، موجبات تمدید آن را فراهم نسازد، دانشگاه حق دارد مبلغ ضمانتنامه را از بانک ضامن دریافت نماید.

پیمانکار:
نام و نام خانوادگی
سمت

دانشگاه:
دکتر مسعود قاضی پورشیروان
سرپرست دانشگاه فنی و حرفه ای خراسان شمالی

ENGINEERING COMPANY
ATLAS FROOZ

۱۲- بیمه تامین اجتماعی

۱۲-۱- پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد بکار می گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آنرا به حسابداری دانشگاه ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده پیمانکار میباشد.

۱۲-۲- در اجسرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی ، دانشگاه از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار از بند۲ ۲ معادل پنج درصد بابت حق بیمه تامین اجتماعی کسر و معادل آن چک دروجه بیمه تامین اجتماعی بجشورد تنظیم می نماید .

تبصره: پرداخت پنج درصد از طرف دانشگاه موکول به ارائه مفاصاحساب توسط پیمانکار از طرف سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

۱۲-۳- پرداخت صورت وضعیت نهائی و یا آخرین مطالبات پیمانکار که نبایستی کمتر از ۲ درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه آن به دانشگاه خواهد بود .

۱۴- ماشین آلات و ابزار و تجهیزات

تهیه و تامین تمامی ماشین آلات ساختمانی و تجهیزات وابزار کار مورد لزوم اجرای هر یک ازعملیات موضوع قرارداد به عهده وهزینه پیمانکار می باشد.

۱۵- کسورات قانونی

پیمانکار موظف است کلیه هزینه ها و کسورات قانونی (بیمه ، مالیات ، عوارض و.....)متعلقه به این قرارداد را (با توجه به تامین مصالح اختصاصی و اجرای کار) در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی های لازم را بعمل آورد .بدیهی است دانشگاه هیچگونه هزینه ای به غیر از هزینه مالیات بر ارزش افزوده(با ارائه گواهینامه ثبت مودیان مالیاتی) رادر این رابطه تقبل نخواهد کرد .

تبصره: کسورات مالیات بر اساس قانون اصلاح قانون مالیات های مستقیم که برابر قانون از تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ قابل اجرا خواهد بود ، اقدام می گردد

۱۶- دوره نگهداری وگارانتی

این قرارداد یک سال دوره نگهداری وگارانتی دارد. وپیمانکار متعهد به نگهداری وگارانتی یک ساله موضوع قرارداد ، علاوه برگارانتی تجهیزات می باشد.

۱۷- گارانتی تجهیزات

کلیه وسایل وتجهیزات پروژه اعم ازپنل های خورشیدی، اینورتر وسایر متعلقات مربوطه علاوه بر گارانتی شرکت سازنده، به مدت یکسال توسط پیمانکار ضمانت می گردد.

تبصره : تمام تجهیزات لیست پیشنهادی دانشگاه (موضوع قرارداد) باید دارای گارانتی معتبر ودارای تاییدیه شرکت توزیع برق خراسان شمالی بوده، وپیمانکار موظف است اسناد گارانتی وتاییدیه های تجهیزات را تسلیم دانشگاه نماید

۱۸- قانون منع مداخله در معاملات دولتی

پیمانکار رسماً تعهد می‌نماید که مشمول ماده مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد.

۱۹- دستورالعمل حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین دانشگاه و پیمانکار، کمیته ای شامل نماینده دانشگاه ، نماینده پیمانکار ونماینده شرکت توزیع برق استان خراسان شمالی، مرجع رسیدگی به اختلاف خواهد بود

۲۰- تعداد نسخ

این قرارداد در ۷ ماده و ۲۲ بند، ۲ بند در صدر ماده ۱ و۲۰ بند ذیل ماده ۷ وچهار برگ وچهار نسخه متحدالمتن تنظیم گردیده و هر یک حکم واحد را دارند.

دانشگاه:

دکتر مسعود قاضی پورشیروان

سرپرست دانشگاه فنی وحرفه ای خراسان شمالی

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی:

سمت:

ATLAS FEROOZ ENGINEERING COMPANY

تاریخ :۱۳۹۶/۱۲/۱۵

شماره:۱۳۲۱۳۲

قرارداد احداث نیروگاه خورشیدی ۵مگاوات خوسف شهرستان بیرجند

موضوع قرارداد: تامین و تجهیز ۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی متصل به شبکه خورشیدی و اتصال به پست ۲۰/۱۳۲ سربیشه

طرفین قرارداد: شرکت سرو نیرو توس به نمایندگی آقای محمد هادی شاه بیگی به عنوان مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و آقای اصغر نصر آبادی به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره به آدرس مشهد تقاطع بلوار نماز و هاشمیه ساختمان سرو به عنوان کارفرما و شرکت اطلس افروز شرق به مدیریت کاظم حاجی پور به آدرس مشهد بلوار کلاهدوز ۴۸ پلاک ۲۲

مدت اجرای قرارداد : ۱۲ ماه شمسی از زمان تحول کارگاه

محل اجرا: کیلومتر ۲۵ جاده نهبندان بیرجند

مبلغ قرارداد: مبلغ قرارداد ۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنج میلیارد ریال می باشد.

شرایط پرداخت: برطبق این قرارداد ۳۰ درصد مبلغ پیمان به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی ۲۰درصد در زمان تحویل کالا در محل پروژه و ۳۰ درصد پس از اتصال به شبکه و تزریق برق و ۱۰ درصد هم زمان با تحویل و تحول پروژه به حساب پیمانکار واریز می گردد.

کسورات قانونی: کلی کسورات قانونی از قبیل بیمه مالیات بر عهده پیمانکار می باشد.

تعهدات پیمانکار:

پیمانکار متعهد به رعایت کلیه الزامات ایمنی و پوشش بیمه تمام خطر نصب می باشد.

محل امضا پیمانکار

محل امضا کارفرما

حسن انجام کار

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم ۱) ارزیابی توسط دستگاه اجرایی

۱. مشخصات پروژه

۱-۱. کد و عنوان طرح:

۱-۲. کد و عنوان پروژه: خدمات خرید، احداث، راه اندازی و ارائه خدمات پس از فروش نیروگاه برق فتوولتائیک متصل به شبکه به ظرفیت ۴۰ کیلووات به همراه طراحی نقشه های مربوطه در ساختمان مرکزی شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان

۱-۳. محل اجرای پروژه: پشت بام ساختمان مرکزی شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان

۲. مشخصات دستگاه اجرایی

۲-۱. عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان

۲-۲. مجری طرح/پروژه: مدیریت فنی و عمران شرکت آبادانی و مسکن الهیه خراسان

۳. مشخصات دستگاه نظارت(مشاور)

۳-۱. نام مشاور: ——— ۳-۲. رشته و رتبه: ———

۴. مشخصات پیمانکار

۴-۱. نام پیمانکار: شرکت الماس افروز شرق ۴-۲. رشته و رتبه: رتبه یک نیرو

۵. مشخصات قرارداد

۵-۱. موضوع قرارداد: احداث نیروگاه خورشیدی ۴۰ کیلوواتی ۵-۲. شماره و تاریخ قرارداد: ۱۷/۰۴/۲۷۹ - ۱۴۰۴/۷/۲۳

۵-۳. مبلغ قرارداد: ۲۰,۹۲۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۵-۴. زمان خاتمه قرارداد: ۱۴۰۴/۹/۲۳

۵-۵. درصد پیشرفت فیزیکی هنگام تکمیل فرم: ۹۹ درصد

نام تکمیل کننده فرم: بهرام صادقی امضاء: تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

نام مدیر عامل: محمد هادی حسینی سرچشمه امضاء: تاریخ: یکم بهمن ماه ۱۴۰۴

تلفن تماس:

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار　　عنوان پروژه:

فرم۱) ارزیابی توسط دستگاه اجرایی

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز(۰-۱۰۰)a	ضریب وزنی(b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۹۵	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۹۵	۳
۳	رعایت برنامه زمانی *	۹۰	۳
۴	رعایت استانداردها، دستور العمل ها و مشخصات فنی	۱۰۰	۴
۵	تجهیز به موقع و کامل کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۹۰	۳
۶	به کار بستن روش ها و سازمان اجرایی مناسب	۹۵	۳
۷	رعایت دستور العمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۱۰۰	۲
۸	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۱۰۰	۲
۹	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۱
۱۰	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستندسازی	۹۵	۲
۱۱	پیشنهادهای اجرایی، برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۱۰۰	۲
۱۲	نظرهای کلی نسبت به عملکرد پیمانکار **	۹۵	۳

* اظهار نظر در رابطه با رعایت برنامه زمانی ، باید با در نظر گرفتن آثار منفی ناشی از عملکرد کارفرما در زمینه ایفای بموقع تعهدات، مانند تاخیر در تحویل زمین، پرداخت ها و ابلاغ دستورکارها، انجام شود.

** در کادر پشت صفحه، نظرهای کلی در مورد پیمانکار درج شود.

امتیاز کیفیت کار : $= \frac{\sum aibi}{\sum bi} \quad (i = ۱ \text{ تا } n)$ ۹۵،۸۳

نام تکمیل کننده فرم: بهرام صادقی　　امضاء:　　تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

نام مدیر عامل: فرهاد حیدری سرچشمه　　امضاء:　　تاریخ: ۱/۱۱/۱۴۰۴

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار

فرم ۱) ارزیابی توسط دستگاه اجرایی

۱. مشخصات پروژه

۱-۱. کد و عنوان طرح:

۱-۲. کد و عنوان پروژه: تهیه، نصب و راه اندازی سیستم آتشگیر با سانورکر و باتری بدون نیاز خورشیدی و سازه آن به ظرفیت ۶ کیلووات

۱-۳. محل اجرای پروژه:

۲. مشخصات دستگاه اجرایی

۲-۱. عنوان دستگاه اجرایی: آزمایش هواپیمایی و مسافربری محمدزاده و شرکا

۲-۲. مجری طرح/پروژه:

۳. مشخصات دستگاه نظارت(مشاور)

۳-۱. نام مشاور: ۳-۲. رشته و رتبه:

۴. مشخصات پیمانکار

۴-۱. نام پیمانکار: شرکت اطلس افروز شرق ۴-۲. رشته و رتبه: رتبه ۱ نیرو

۵. مشخصات قرارداد

۵-۱. موضوع قرارداد: تهیه، نصب و راه اندازی سیستم آتشگیر با سانورکر ۵-۲. شماره و تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴۱۰۸۳ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

۵-۳. مبلغ قرارداد: ۲,۱۹۷,۶۵۶,۲۵۰ ریال ۵-۴. زمان خاتمه قرارداد: ۱۴۰۴/۰۹/۰۷

۵-۵. درصد پیشرفت فیزیکی هنگام تکمیل فرم:

نام تکمیل کننده فرم: امید یوستاج محمدزاده امضاء: تاریخ:

نام مدیر عامل: آقای محمدرضا تاج محمدزاده امضاء: تاریخ:

شرکت نسبی محمدزاده و شرکا. شماره ثبت ۲۴۷۸۲

تلفن تماس:

پیوست دستورالعمل ارزشیابی پیمانکاران

پرسشنامه ارزیابی خدمات پیمانکار　　عنوان پروژه:

فرم۱) ارزیابی توسط دستگاه اجرایی

ردیف	عناصر کیفیت	امتیاز(۱۰۰-۰)a	ضریب وزنی(b)
۱	داشتن نظام جامع برنامه ریزی و کنترل پروژه	۱۰۰	۲
۲	بکارگیری عوامل فنی مجرب و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۳
۳	رعایت برنامه زمانی *	۱۰۰	۳
۴	رعایت استانداردها، دستور العمل ها و مشخصات فنی	۱۰۰	۴
۵	تجهیز به موقع و کامل کارگاه و بکارگیری ماشین آلات مناسب	۱۰۰	۳
۶	به کار بستن روش ها و سازمان اجرایی مناسب	۱۰۰	۳
۷	رعایت دستور العمل های ایمنی و حفاظتی کارگاه	۱۰۰	۲
۸	رعایت ملاحظات زیست محیطی	۱۰۰	۲
۹	پرداخت به موقع دستمزد عوامل کارگاهی و پیمانکاران جزء	۱۰۰	۱
۱۰	طبقه بندی مدارک کارگاهی و مستندسازی	۱۰۰	۲
۱۱	پیشنهادهای اجرایی، برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه های اجرایی	۱۰۰	۲
۱۲	نظرهای کلی نسبت به عملکرد پیمانکار **	۱۰۰	۳

* اظهار نظر در رابطه با رعایت برنامه زمانی ، باید با در نظر گرفتن آثار منفی ناشی از عملکرد کارفرما در زمینه ایفای بموقع تعهدات، مانند تاخیر در تحویل زمین، پرداخت ها و ابلاغ دستورکارها، انجام شود.

** در کادر پشت صفحه، نظرهای کلی در مورد پیمانکار درج شود.

$$\text{امتیاز کیفیت کار :} = \frac{\sum aibi}{\sum \text{bi}} \quad (i = ۱ \text{ تا } \text{n})$$

۱۰۰

نام تکمیل کننده فرم: آقای امیر موسی تاج محمدزاده　　امضاء:　　تاریخ:

نام مدیر عامل: آقای محمدرضا تاج محمدزاده　　امضاء:　　تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

شرکت تعاونی نسبی محمدزاده و شرکاء شماره ثبت ۲۴۷۸۲

لوح تقدیر

جناب آقای مهندس خوش آهنگ

مدیرعامل محترم شرکت اطلس افروز شرق

در ابتدا، می خواهم از صمیم قلب از شما و همکارانتان برای تکمیل به موقع پروژه:

"تهیه، نصب و راه اندازی سیستم آفگرید با سانورتر و باتری بدون پنل خورشیدی و سازه آن به ظرفیت ۶ کیلووات"

تشکر نمایم، تلاش شما در دستیابی به این نقطه عطف بسیار مهم بوده است. این دستاورد استاندارد بسیار بالایی را برای پروژه های آینده تعیین می کند. کار شما نه تنها انتظارات را برآورده کرده است بلکه بسیار فراتر از آنها بوده است.

با تشکر از تلاش استثنایی شما

محمدرضا تاج محمدزاده

مدیرعامل شرکت هواپیمایی و مسافرتی محمدزاده و شرکاء

شرکت نسبی محمدزاده و شرکاء
شماره ثبت
۲۴۷۸۲

Dear Eng. Khoshahang;

Director of Atlas Afrooz Shargh Co.

First of all, I would like to express my gratitude to you and your colleagues for the timely completion of the project "Supply, installation, testing, and commissioning of a 6 KW off-grid electrical power system consisting of an inverter and battery bank, without solar photovoltaic panels and related mounting structure. Your dedication hard work have been crucial in achieving this milestone. This accomplishment sets in high standard for future projects. Your work, has not only met our expectation but has overwhelmingly exceeded them.

Thank you for your exceptional effort.

MohammadReza Tajmohammadzadeh

Managing Director of Mohammadzadeh Airline and Travel Company

شرکت نسبی محمدزاده و شرکاء
شماره ثبت
۲۴۷۸۲

تذهیب ترنج شماره S ۱۱۱ (حق چاپ محفوظ)